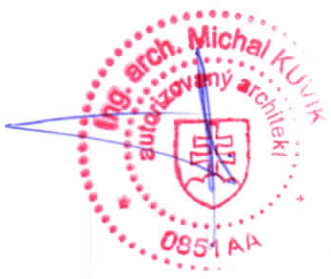
ÚPN – Obce Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ: **Obec Stará Lesná**

Spracovateľ: **Ing. arch. Michal KUVIK**

Dátum: **jún 2018**



OBSAH

I. **ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

II. **ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**
1. Názov
2. Charakter
3. Hlavné ciele
4. Obsah
5. Uvažované variantné riešenia
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
9. Druh schvaľovacieho dokumentu

III. **ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA**
1. Požiadavky na vstupy
2. Údaje o výstupoch
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

IV. **DOTKNUTÉ SUBJEKTY**
1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
2. Zoznam dotknutých subjektov
3. Dotknuté susedné štáty

V. **DOPLŇUJÚCE ÚDAJE**
Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

VI. **MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA**

VII. **POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**

1. Meno spracovateľa oznámenia
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov** : Obec Stará Lesná

2. **IČO** : 00326577

3. **Adresa sídla** : Hlavná 29/9, 059 52 Stará Lesná

4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Ľubomír Lauf

5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumente:**
Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 0905 966 991
ARCHING® SNV, s.r.o., Ing. Arch. Michal Kuvik, Okružná 787/18, 058 01 Poprad, č. telef. : 0903 904 948

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:
Navrhovaný ÚPN – Obce Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23

2. Charakter:
Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie vypracovanú v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Hlavné ciele:
~~Hlavným cieľom riešenia ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 je zosúladiť navrhované zmeny~~ funkčného využitia územia v katastrálnom území obce Stará Lesná s komplexným riešením priestorového a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom návrhu dokumentu ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 je zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

LOKALITA č.1

~~Lokalita č.1. je požiadavka na zmenu grafickej časti ÚPN-O Stará Lesná.~~
Zmena sa týka funkčnej plochy :
-navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh /parcela č.4393/13,4393/53,4393/54,4399/42/.

Uvedená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:
výkres č. 1 - **Komplexný urbanistický návrh**: zmena navrhovanej plochy Zeleň obce - stav, na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu - návrh.

LOKALITA č.2

Lokalita č.2. je požiadavka na zmenu grafickej časti ÚPN-O Stará Lesná.
Zmena sa týka funkčnej plochy :
-navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh /parcela č.3235/2,4393/57/.

Uvedená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:
výkres č. 1 - **Komplexný urbanistický návrh**: zmena navrhovanej plochy Zeleň obce - stav, na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu - návrh.

LOKALITA č.3

Lokalita č.3. je požiadavka na zmenu grafickej časti ÚPN-O Stará Lesná.
Zmena sa týka funkčnej plochy :
-navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Plochu rodinných domov– návrh /parcela č.297,300/1,300/2/.

Uvedená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:
výkres č. 1 - **Komplexný urbanistický návrh**: zmena navrhovanej plochy Zeleň obce sa mení na Plochu rodinných domov– návrh

LOKALITA č.4
Je rozdelená na podlokality 4a,4b,4c

Lokalita č.4. je požiadavka na zmenu grafickej časti ÚPN-O Stará Lesná.
Zmena sa týka funkčnej plochy :
-navrhovaná plocha Zeleň obce, plocha rodinných domov, plocha športovorekreačného zariadenia obce sa mení na Plochy miestnych komunikácií – návrh /parcela č.297,300/1,300/2, /.

Uvedené podlokality sa nachádzajú v juhovýchodnej časti obce a sú napojené na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:
výkres č. 1 - **Komplexný urbanistický návrh**: zmena navrhovanej plochy Zeleň obce, plocha rodinných domov, plocha športovorekreačného zariadenia obce sa mení na Plochu miestnych komunikácií –návrh.

ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 sú riešené v zastavanom území obce Stará Lesná.

Súčasné širšie urbanistické väzby definované schváleným ÚPN – Obcou Stará Lesná zostávajú zachované

4. Obsah:
Obsah ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií. Dokumentácia pozostáva z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje informácie o navrhovanej zmene a doplnku a návrh zmeny záväznej časti.
Grafická časť obsahuje výkresy – výrezy existujúceho a navrhovaného stavu v mierka pôvodného ÚPN – O.

5. Uvažované variantné riešenia:
Návrh ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 v tejto lokalite ja spracovaný v jednom variante bez alternatív. Druhý variant sa vypracuje v prípade, že sa zistí jeho potreba po sprípomienkovaní strategického dokumentu.

6.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
- prerokovanie návrhu ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 jún 2018 - júl 2018
- schvaľovanie návrhu ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 august 2018
- spracovanie čistopisu ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 september 2018

7.Vzťah k iným strategickým dokumentom:
Záväzným podkladom pre ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23 Z a D je schválený ÚPN -VÚC Prešovský kraj v znení zmien a doplnkov, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 4/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov vyhlásených VZN č. 17/2009 a VZN č. 60/2017, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 679/2002 Z.z. a č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja

8.Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo Obce Stará Lesná.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Stará Lesná a Všeobecné záväzné nariadenie Obce Stará Lesná, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1.Požiadavky na vstupy
Vstupmi strategického dokumentu Z a D ÚPN -O Stará Lesná sú:
- záväzná časť ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 4/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov vyhlásených VZN č. 17/2009 a VZN č. 60/2017, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 679/2002 Z.z. a č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja

- Obec Stará Lesná má spracovaný Územný plán, ktorý schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č.31/1995 zo dňa 3. novembra 1995, v znení Zmien a doplnkov č. 1 až č. 22.
- Žiadosti na vypracovanie ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23, schválené Uznesením č.387 zo dňa 23.11.2017.

2. Údaje o výstupoch

Výstupom navrhovanej zmeny strategického dokumentu budú záväzné časti a smerné časti riešenia ÚPN-O Stará Lesná, v katastrálnom území Stará Lesná, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Kvalita ovzdušia

Navrhované zmeny v ÚPN-O Stará Lesná neovplyvnia zásadným spôsobom starostlivosť o životné prostredie a z hľadiska ochrany kvality ovzdušia. Navrhujú sa stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia vykurovaním zemným plynom.

Kvalita vôd

Navrhované zmeny v ÚPN-O Stará Lesná neovplyvnia zásadným spôsobom starostlivosť o povrchové a podzemné vody.

Kanalizácia bude odvedená do miestnej ČOV. Dažďová voda zo striech bude zachytávaná na pozemkoch vsakovaním.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z riešeného územia realizovať opatrením na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení n.p. (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9

Odpad

Navrhované riešenie rešpektuje súčasný systém likvidácie odpadu v obci Stará Lesná prostredníctvom Spoločnosti VPS Vysoké Tatry.

3.Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja" /§2, ods.1, písm. J/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. Odseku/.

4.Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pri navrhovaných zmenách strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v obci Stará Lesná, subjekty, ktoré majú majetkopravné záujmy v riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Obec Stará Lesná, Hlavná 29/9, 059 52 Stará Lesná
2. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov - odbor starostlivosti o životné prostredie – št. správa ochrany prírody, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4 058 01 Poprad
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Kežmarok – odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1 , 060 01 Kežmarok
10. Okresný úrad Kežmarok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
10. Obec Nová Lesná, Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná
11. Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01
13. Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52

3.Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- Záväzná časť Zmien a Doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vyhláseného

nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 účinným od 06.12.2009 a VZN PSK č. 60/2017 účinným od 19.07.2017.

- schválený územný plán obce Stará Lesná
- Katastrálna mapa obce
- Navrhovaná ÚPN- O Stará Lesná- zmeny a doplnky č. 23, ktorá bude pozostávať z náložiek hlavných výkresov. Jedná sa o :

Hlavné výkresy

1. Komplexný urbanistický návrh M 1:5000
2. Kanalizácia, vodovod M 1:5000
3. Plynofikácia, elektrická energia a telekomunikácie M 1:5000
4. Výkres územ. vzťahov a navrhovaných aktivít v k. ú. Stará Lesná - Poľnohospodárska časť M 1:5000
6. Miestny územný systém ekologickej stability M 1:5000

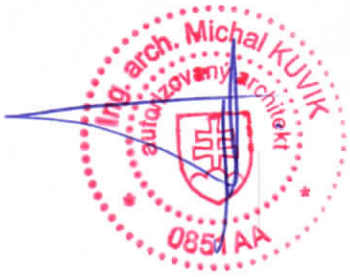
VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Stará Lesná, jún 2018

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1.Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Michal Kuvik



2.Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ľubomír Lauf, starosta obce



Grafická príloha:http://enviroportal.sk/