

OBEC STARÁ LESNÁ



**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 3/2017,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť pre**

**ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ
„Zmeny a doplnky č.22“
v katastrálnom území Stará Lesná**

**Schválené: 20.01.2018 v Starej Lesnej (Uznesenie č. 16/2018)
Platné: od 24.02.2018**

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 3/2017,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť:
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ „Zmeny a doplnky č.22“
v katastrálnom území Stará Lesná**

Článok 1

Obec Stará Lesná v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods.4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v y d á v a všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ „Zmeny a doplnky č.22“ v katastrálnom území Stará Lesná.

Článok 2

Schválená dokumentácia ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ „Zmeny a doplnky č.22“ v katastrálnom území Stará Lesná sa mení a dopĺňa v rozsahu:

Záväzná časť

Dopĺňa sa na konci text v kapitole 1.) Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach územného plánu sídelného útvaru Stará Lesná v bode. 2. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia v časti Regulatívy využitia plôch v znení:

- podľa § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pre potreby opráv a údržby ponechať voľný nezastavaný pás šírky 10,0 m od brehovej čiary vodného toku,
- na pozemku parc. č. KN-C 750 je možná výstavba RD až po zabezpečení individuálnej protipovodňovej ochrany na prietok Q_{100} .

Grafická časť

Mení sa formou náložiek na výkresy:

- | | |
|---|----------|
| 1. Komplexný urbanistický návrh | M 1:5000 |
| 2. Kanalizácia, vodovod | M 1:5000 |
| 3. Plynofikácia, elektrická energia a telekomunikácie | M 1:5000 |
| 4. Výkres územ. vzťahov a navrhovaných aktivít v k.ú. Stará Lesná – Poľnohospodárska časť | M 1:5000 |
| 6. Miestny územný systém ekologickej stability | M 1:5000 |

Dokumentácia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Starej Lesnej, Meste Kežmarok - Spoločnom stavebnom úrade obcí a miest okresu Kežmarok a na príslušnom nadradenom orgáne územného plánovania - Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

Článok 3

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Stará Lesná bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 27.10.2017, zvesený dňa 18.11.2017. Fyzické a právnické osoby môžu uplatniť pripomienky k návrhu po dobu 10 dní odo dňa vyvesenia návrhu.

2. Všeobecne záväzné nariadenie obce Stará Lesná bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 24.01.2018 a zvesené dňa 23.02.2018.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Stará Lesná bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Stará Lesná dňa 20.01.2018 uznesením č. 16/2018 a nadobúda účinnosť dňa 24.02.2018.

Lubomír Lauf
starosta obce