



Obec Stará Lesná

Hlavná 29/9
059 52 Stará Lesná

Oznámenie o strategickom dokumente návrhu ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ

„Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná

Obec Stará Lesná, ako schvaľujúci orgán a ako dotknutá obec, v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, týmto

- i n f o r m u j e -

verejnosť o zverejnení *Oznámenia o strategickom dokumente návrhu ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná*, do ktorého je možné nahliadnuť v úradné hodiny na Obecnom úrade v Starej Lesnej, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Text oznámenia je zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR www.enviroportal.sk - EIA/SEA.

Oznámenie je podľa § 6 ods.5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prístupné po dobu 14 dní odo dňa jeho doručenia.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu je možné vykonať na príslušnom orgáne, ktorým je Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, Kežmarok, dňa 28.06.2017 o 08.00 hodine.

Verejnosť v súlade s § 6 ods.6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa § 6 ods. 5 tohto zákona.




Lubomír Laufer
starosta obce

Táto informácia o zverejnení oznámenia musí byť v súlade s § 6 ods.5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyvesená v obci Stará Lesná po dobu 14 dní povinne na úradnej tabuli obce a súčasne oznámená iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia tejto informácie je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

14.6.2017



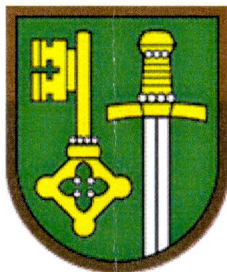
OBEC
STARÁ LESNÁ
059 52 okr. Kežmarok

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil
vyvesenie informácie o oznámení
o strategickom dokumente

Zvesené dňa:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil
zvesenie informácie o oznámení
o strategickom dokumente

O b e c S T A R Á L E S N Á



O z n á m e n i e o strategickom dokumente

návrhu ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
STARÁ LESNÁ
„Zmeny a doplnky č. 22“
v katastrálnom území Stará Lesná

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Stará Lesná

2. Identifikačné číslo:

00326577

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Stará Lesná, Hlavná 29, 059 52 Stará Lesná

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Lubomír Lauf – starosta obce

Obec Stará Lesná, Hlavná 29, 059 52 Stará Lesná,

e-mail: starosta@staralesna.sk

Ing. Katarína Kumorovitzová – poverený obstarávateľ návrhu ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ - „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná

tel.č.: 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Katarína Kumorovitzová – poverený obstarávateľ „Zmien a doplnkov č. 22“

tel.č.: 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Návrh ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ – „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná.

2. Charakter:

Strategický dokument pre návrh zmien a doplnkov č. 22 územnoplánovacej dokumentácie obce Stará Lesná.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia ÚPN-O Stará Lesná je zmena funkčného využitia plochy v:

- lokalita č. 1: Športovo rekreačná plocha – stav (športovo rekreačná plocha – tenisový kurt, SZ od centra obce), na plochy Rodinných domov – návrh,
- lokalita č. 2: plocha TTP – stav (severná časť zastavaného územia), na plochy Rodinných domov – návrh,
- lokalita č. 3: Obchod, služby a ubytovanie v urb. štruktúre sídla – stav (južne od centra obce), na plochy Rekreačné plochy individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh,
- lokalita č. 4: plocha Rodinných domov – stav (severne od centra obce), na plochu Zeleň obce – verejná zeleň – návrh.

4. Obsah (osnova).

Zmena pozostáva z textovej a grafickej časti.

Textová časť obsahuje kapitoly údajov:

- **A. Sprievodná správa zmien a doplnkov č. 22**
- A.1. Úvod
- A.1.1. Základné údaje
- A.1.2. Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov územného plánu
- A.1.3. Vymedzenie riešeného územia zmien a doplnkov
- A.1.4. Zhodnotenie predchádzajúcej spracovanej a schválenej ÚPD
- A.1.5. Súlad s ÚPD vyššieho stupňa a zadaním ÚPN-O Stará Lesná
- A.1.6. Základná urbanistická koncepcia riešenia zmien a doplnkov
- A.1.7. Priestorové usporiadanie územia a zásady jeho využitia
- A.1.7.1. Bývanie
- A.1.7.2. Cestovný ruch

- A.1.8. Vymedzenie zastavaného územia
- A.1.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- A.1.10. Zájmy obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- A.1.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- A.1.12. Verejné dopravné a technické vybavenie
- A.1.12.1. Doprava
- A.1.12.2. Vodné hospodárstvo
- A.1.12.3. Zásobovanie elektrickou energiou
- A.1.12.4. Zásobovanie plynom
- A.1.12.5. Telekomunikácie
- A.1.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- A.1.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov
- A.1.15. Ochrana pôdneho fondu – vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde
- **B Zmeny a doplnky v sprievodnej správe ÚPN-O Stará Lesná v znení zmien a doplnkov č. 1 až 21**

6. Poľnohospodárska časť

C. Zmeny a doplnky v grafickej časti ÚPN-O Stará Lesná v znení zmien a doplnkov č. 1 až 21

D. Zmeny a doplnky v záväznej časti ÚPN-O Stará Lesná v znení zmien a doplnkov č. 1 až 21

Grafická časť obsahuje výkresy:

- Komplexný urbanistický návrh v M=1:5000, 2 x výkres č. 1 s náložkou
- Kanalizácia, vodovod v M=1:5000, 2 x výkres č. 2 s náložkou,
- Plynifikácia, elektrická energia a telekomunikácie v M=1:5000, 2 x výkres č. 3 s náložkou,
- Výkres územ. vzťahov a navrhovaných aktivít v k.ú. Stará Lesná – Poľnohospodárska časť v M=1:5000, 2 x výkres č. 4 s náložkou,
- Mapa vybudovaných melioračných zariadení v k.ú. Stará Lesná – Poľnohospodárska časť v M=1:5000, 2 x výkres č. 5 s náložkou,
- Miestny územný systém ekologickej stability v M=1:5000, 2 x výkres č. 6 s náložkou

5. Uvažované variantné riešenia.

Návrh zmien a doplnkov je spracovaný v jednom variante a bez alternatív, prerokovaný v súlade s § 22 a § 31 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- | | |
|---|-----------------|
| • prípravné práce: | 2016 |
| • spracovanie zmien a doplnkov: | 04/2017 |
| • prerokovanie a schválenie zmien a doplnkov: | 05/2017-08/2017 |
| • zabezpečenie uloženia konečného riešenia, zverejnenie záväznej časti a vyhotovenie registračného listu: | 10/2017 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Nutnosť zabezpečenia súladu regionálnych potrieb a záujmov, vyplývajúcich z platného „Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja“.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stará Lesná.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Stará Lesná
- všeobecné záväzné nariadenie Obce Stará Lesná o schválení záväznej časti návrhu ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ – „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešeného územia Obce Stará Lesná.

2. Údaje o výstupoch.

Záväzné časti riešenia ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ – „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh zmien a doplnkov č. 22 zmení a doplní spôsob funkčného využitia územia riešených plôch v definovaných lokalitách na nové funkčné využitie.

Vplyv na životné prostredie, v súvislosti s novým návrhom, je riešený v súlade s platnými právnymi predpismi na vplyv na životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Miera týchto väzieb na území riešenom zmenami a doplnkami ÚPN obce Stará Lesná, sa zisťuje v procese prerokovania predloženého návrhu v súčinnosti s príslušným orgánom štátnej ochrany prírody.

Návrhom ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ – „Zmien a doplnkov č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná sa nemenia zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny, kultúrno-historických hodnôt a využitia prírodných zdrojov, zásady vytvárania a udržania ekologickej stability a taktiež zásady starostlivosti o životné prostredie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nie sú riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nie je vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení.

- v rozsahu vlastníckeho vzťahu riešených plôch

2. Zoznam dotknutých subjektov.

- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok,
 - štátna správa odpadového hospodárstva,
 - štátna vodná správa,
 - štátna správa ochrany ovzdušia
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov,
- Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad,
- Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK - odbor regionálneho rozvoja, oddelenie územného plánovania a ŽP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,
- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov,

- Mesto Vysoké Tatry, vz. primátor mesta, Mestský úrad Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Starý Smokovec, Vysoké Tatry,
- Obec Mlynica, vz. starosta obce, Obecný úrad Mlynica, Mlynica 75, 059 91 Mlynica,
- Obec Veľká Lomnica, vz. starosta obce, Obecný úrad Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica

3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

V rámci prác na oznámení o strategickom dokumente nebola spracovaná grafická dokumentácia. Tá je súčasťou spracovaného návrhu ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ – „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná, ktoré tvoria prílohu žiadosti.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Návrh ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STARÁ LESNÁ – „Zmeny a doplnky č. 22“ v katastrálnom území Stará Lesná vypracované ARCHING SNV, s.r.o., Okružná 787/18, 058 01 Poprad – Ing. arch. Michal Kuvik v 04/2017.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Poprad, 02.06.2017

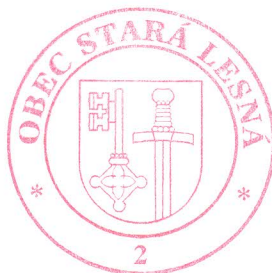
VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Katarína Kumorovitzová – poverený obstarávateľ zmien a doplnkov
tel.č.: 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ľubomír Lauf – starosta obce, Obec Stará Lesná, Hlavná 29, 059 52 Stará Lesná
e-mail: starosta@staralesna.sk



pečiatka, podpis